

3) Fakturace – krycí listy

Správce nemovitosti předložil představenstvu faktury - krycí listy č.
974 - 994

Usnesení:

Představenstvo je seznámeno s výše uvedenými fakturami a bere na vědomí
Jejich proplacení.

Hlasování:

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

4) Pronájem nebytového prostoru Vojenova 323

Členové představenstva byli seznámeni s novým pronájmem nebytového
prostoru v domě Vojenova 323. Jedná se o firmu Moje Lhota, s.r.o., která
v NP bude provozovat sklad biopotravin. Prostor byl předán v původním
stavu, bez úprav, pouze zde byl vyměněn nefunkční průtokový ohřívač
vody. Veškeré další úpravy si nájemci zajistili sami.
Pronájem je platný od 1. 1. 2017. Členům představenstva byla předložena
Smlouva o nájmu prostor k podpisu.

Usnesení:

Představenstvo souhlasí s uzavřením smlouvy a zároveň došlo k podpisu
předložené smlouvy o nájmu prostoru.

Hlasování:

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

5) Nahlášené závady: p. Počtová-Hostivítova 321, p. Nikodímová-Krokova 321, p. Brynda-Vojenova 323

Bod č. 5 byl projednán spolu s bodem č. 1. Závady budou posouzeny
stavebním odborníkem. Až poté Bytové družstvo zahájí opravy.
Závada v bytě Vojenova 323, p. Brynda – jedná se o opakovanou závadu
ventilátoru v koupelně (okolo ventilátoru je promočený strop).

Usnesení:

Závady budou posouzeny stavebním odborníkem, který určí rozsah a způsob
oprav (viz. usnesení bod č. 1).

Závada v bytě pana Bryndy, Vojenova 323 - technik p. Pavel Vlnatý opět osloví firmu, která závadu již opakovaně opravovala s tím, že závada stále trvá a je zapotřebí tento problém dořešit.

Hlasování:

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
návrh **BYL** přijat

6) Různé

Termín příštího jednání představenstva je stanoven na 15. 3. 2017 od 15:00 hodin v budově Technologického centra Písek s.r.o.

Jednání skončeno v 15:40 hodin.

Zápis vyhotovil:
Markéta Kovářiková

Jihočeská správa nemovitostí s.r.o.
Vladislavova 250
397 01 Písek

V Písku dne 14. 12. 2016

Na vědomí:

členům představenstva a kontrolní komise
členům družstva – na domovní vývěsky

